

Natalia Heinrich | Eilinghoff + Team

Von: Torsten Eilinghoff | Eilinghoff + Team
Gesendet: Mittwoch, 17. September 2025 15:48
An: Jumaa Almarzouk
Cc: Natalia Heinrich | Eilinghoff + Team
Betreff: Fwd: Korrekturen Homepage | Rudolf Carree 2

Kennzeichnung: Zur Nachverfolgung
Kennzeichnungsstatus: Gekennzeichnet

Hallo Jumaa,

hier auch Änderungen für Rudolf Carree.
Bitte morgen machen.

Herzliche Grüße
Torsten Eilinghoff

Torsten Eilinghoff
Geschäftsführer, Dipl.-Betw. & Manager für Online-Marketing
DW -28 | **Mail** torsten@eilinghoff.de

Eilinghoff+Team GmbH & Co. KG | Kommunikations- und Werbeagentur
Sprickmannstraße 57 | 48431 Rheine | **Fon** 05971 9207-0 | **Fax** -77

www.eilinghoff.de | [Facebook](#) | [Instagram](#) | [Xing](#)
[Impressum](#) | [Datenschutzerklärung](#) | [AVG](#)

Unsere Hinweise zum Umgang mit personenbezogenen Daten finden Sie [hier](#).

Anfang der weitergeleiteten Nachricht:

Von: Paula Eversmeyer | Grimm Holding <p.eversmeyer@grimm-holding.de>

Datum: 17. September 2025 um 13:58:06 MESZ

An: Torsten Eilinghoff | Eilinghoff + Team <torsten@eilinghoff.de>

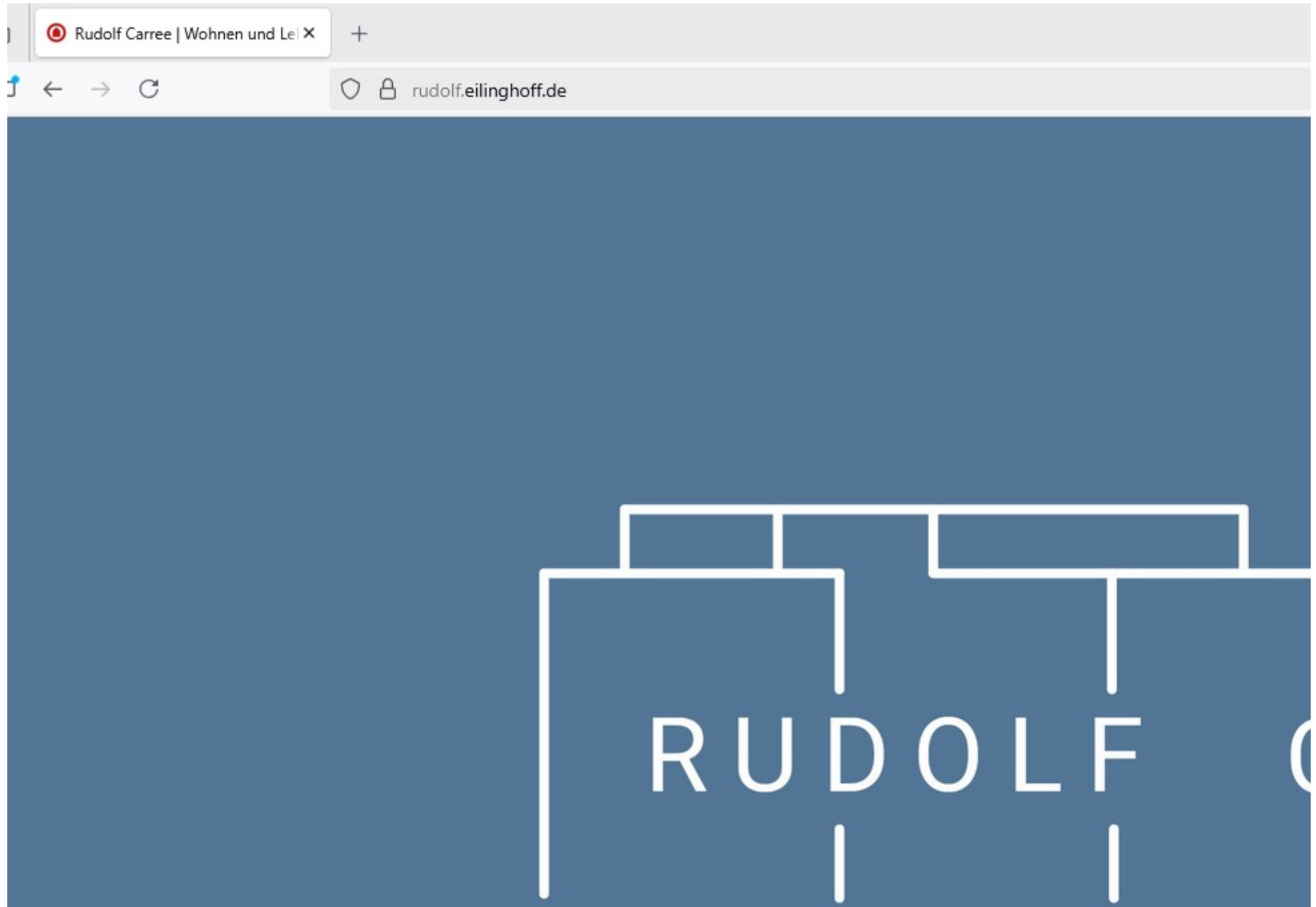
Kopie: Dirk Bölke | Grimm Holding <d.boelke@grimm-holding.de>, Jana Bronowsky | Grimm Holding <j.bronowsky@grimm-holding.de>

Betreff: Korrekturen Homepage | Rudolf Carree 2

Guten Tag Herr Eilinghoff,

wie gestern besprochen habe ich mir die Homepage angeschaut und noch ein paar Verbesserungswünsche, die ich im Folgenden aufgelistet habe:

1. Das folgende Bild ist nur sehr kurz zu sehen und kann gerne als erstes Startbild eingeblendet werden. Sie hatten in unserem Termin letzte Woche vorgeschlagen, dass es die Möglichkeit gäbe, eine Art Diashow zu kreieren, die verschiedene Bilder in gewissen Abständen zeigt. Hier können Sie gerne das Gesamtbild von oben, die Vorder- und die Rückansicht benutzen.



2. Der weiße Schriftzug „Rudolf Carree“ kann weg. Das blaue dann ab der ersten Visualisierung der Diashow etwas größer und mittiger gemacht werden. Gerne können Sie hier auch die Vorder- und Rückseite des Objektes, welche im Exposé auf den Seiten 13 und 14/15 zu sehen sind, verwenden.

RUDOLF CARREE 2

RUDOLF CARREE

3. Am Telefon meinten Sie, dass der Downloadlink auch noch etwas schöner gestaltet werden kann. Gerne können Sie den Download nicht Projektmappe, sondern Exposé nennen. Gerne den Downloadlink zusätzlich oben in der Kopfzeile neben Kontakt platzieren
4. In der Projektübersicht können folgende Informationen hinzugefügt werden. Die unterschiedlichen Auflistungen der Wohnungsanzahlen (Zeile 3-5) der einzelnen Häuser können Sie löschen. Wie folgt aufbauen:

Sechsgeschossiges Mehrfamilienhaus mit drei separaten Eingängen
50 Wohnungen zwischen 50 m² und 200m²
Fünf unterschiedliche Fassaden
Gemeinsame Tiefgarage mit 110 Stellplätzen

Projektübersicht

3 Mehrfamilienhäuser mit 47 WE zwischen 35 m² und 157 m²

Gemeinsame Tiefgarage mit 110 Stellplätzen

RC-Haus 4 mit xy Wohnungen

RC-Haus 6 mit xy Wohnungen

RC-Haus 6a mit xy Wohnungen

5. Die Fotos unter „Willkommen im Mauritzviertel“ gegen die auf der Seiten 4/5 austauschen.
6. Gerne in dem Text „Willkommen im Mauritzviertel“ die Absätze korrigieren, sodass alle Sätze passend in den Zeilen sind (siehe Zeile 5/6, 14/15, 21/22).

Das Mauritzviertel besitzt eine große Anziehungskraft für junge und jung gebliebene Menschen. Hier leben alteingesessene Nachbarn direkt neben jungen Familien in neuen Wohnprojekten und pflegen ein freundlich-interessiertes Miteinander. Kleine Parks und Spielflächen für Kinder kennzeichnen das Viertel und runden

das nachbarschaftliche Miteinander ab. Jeden Sommer trifft sich die Nachbarschaft Mauritz-West zum 4tel-Fest vor dem ehemaligen Fernmeldeamt Münster in „Linnenbrinks Garten“. Der ehemalige Konzertgarten ist seit Generationen Anlaufpunkt für eine aktive Nachbarschaft. Zum Festtag öffnen Viertelbewohner ihren Garten, Hinterhof, Keller und Garage oder öffnen ihr Wohnungsfenster, um Besuchern des Festes Kaffee und Kuchen zu verkaufen oder ihre Werkstätten zu zeigen. Die lebendige Einzelhandelsstruktur an der Warendorfer Straße wird seit 1981 ergänzt durch das Cinema, das beliebte Programm kino

mit angebundener Gastronomie. Kleine Weinstuben, Cafés und Restaurants sind beliebte Treffpunkte für Bewohner des Viertels und seine Gäste. Für die

Gastronomie im Erdgeschoss des ehemaligen Rudolfstraße 1 konnten wir das „Café Classique“ Tortenspezialisten, der seit 20 Jahren Münsters Kaffee St. Franziskus Hospital haben sich im Viertel und auch viele medizinische Einrichtungen, Praxen, Apotheken und Anbieter von Gesundheitsdienstleistungen. Rudolf Carree aus ist das Hospital zu Fuß zu erreichen. Bauabschnitt der Gesamtentwicklung „Rudolf Carree“ vom Mehrfamilienhaus mit insgesamt 50 Wohnungen inkl. Grundstück befinden sich 11 Tiefgaragenstellplätze, die ersten Bauabschnitt (47 Wohnungen) erstellten Tiefgaragenstellplätze bildet. Das Gebäude füllt eine Baulücke, an bestehende Gebäude angrenzen. Der Neubau verfügt über die aufgrund zusätzlicher Aufzugseingänge insgesamt erschlossen werden. Zusätzliche werden drei untergeordnete Treppenhäusern als zweiter Rettungsweg erstellt.

7. Diese Überschrift kann gerne mit folgender ausgetauscht werden: Rudolf Carree 2 | Oststraße Nr. 6a & 6 & 4



RC-Haus 6a 6 4

8. Die ganzen Impressionen passen nicht, da alle noch von dem alten Bauvorhaben sind. Hier können bitte die Vorder- und Rückseite und die Wohnungsbeispiele gezeigt werden.



Impressionen

Grundrisse

Wohnungsbeispiele

9. Es sind 50 Wohneinheiten und nicht 18. Bitte außerdem „Appartements“ und „Wohnungen“ links löschen und dann den ganzen Tabellenblock etwas mehr nach links parallel zum oberen Tiel ziehen, sodass der Text rechts neben der Tabelle breiter kann.

	18 Wohneinheiten [1-18]
Appartements	22 x 2 Zimmer 50 ² – 59 m ²
Wohnungen	11 x 3 Zimmer 105 m ² – 132 m ²
Wohnungen	3 x 3 Zimmer 158 m ² – 188 m ²
	13 x 4 Zimmer 108 m ² – 139 m ²
	1 x 5 Zimmer 173 m ²

10. Die Grundrisse sind alle unscharf. Kann man die in einer besseren Qualität zeigen?

11. Wohnungsliste: Das sind alles alte Darstellungen. Bitte die neuen verwenden.



12. Die Wohnungsliste muss vollständig überarbeitet werden. Es ist keine Preisliste mehr, es muss nicht nach Häusern sortiert werden und die Unterschiede können zwischen reserviert, frei und verkauft gemacht werden. Bitte beachten, dass die Wohnflächen aus aus RC2 genommen werden. Hierzu hatte meine Kollegin Frau Bronowsky Ihnen eine ausführliche Liste zukommen lassen. Oben eine Info einfügen, dass wenn genaue Preis erfahren werden möchten, dass Sie uns kontaktieren sollen: „Preis auf Anfrage“.
13. Überschrift Rudolf Carree von oben betrachtet austauschen in „Rudolf Carree 2 von oben betrachtet“. Hier bitte die Abbildung nutzen, die im Exposé auf den Seiten 10/11 zu sehen ist.
14. Der folgende Text kann bitte unter den Text über die Grimm Holding.



Weitere Informationen zu den Referenzobjekten und den unter:

<http://www.grimm-holding.de>
<http://www.grimms-hotel.de>

15. Das Kontaktformular kann bitte noch die Überschrift „Kontakt aufnehmen“. Darunter der kurze Text: „ Wir freuen uns über Ihr Interesse. Teilen Sie Ihr Anliegen gerne im untenstehenden Formular mit oder rufen Sie uns an. Wir melden uns umgehend bei Ihnen zurück“.
16. Unter dem Kontaktformular neben der Datenschutzbestimmungen bitte den folgende Satz: „Informationen zur Datenschutzerklärung erhalten Sie [Hier](#).“
17. Das kann komplett gelöscht werden. Dafür kann auf diesen blauen Hintergrund in einen schmalen Bereich das Impressum, was jetzt noch auf dem Hintergrund mit den Blättern ist. Der Bereich mit den Blättern kann dann gelöscht werden.

Fragen oder Interesse?

Sie haben Fragen zu unserem Projekt. Sie interessieren sich für eine der Wohneinheiten und möchten eine

Schreiben Sie uns eine E-mail und wir melden uns umgehend.
rc2@grimm-holding.de

Oder Sie rufen uns an:
Büro Münster +49 251 89903-10

Ein Projekt der Grimm Holding GmbH
www.grimm-holding.de

Weitere Informationen zu den Referenzobjekten und den **Grimm's** unter:

<http://www.grimm-holding.de> || <http://www.grimms-hotel.de>

|

Informationen zur Datenschutzerklärung erhalten Sie [Hier](#).

18. Das Impressum muss ebenfalls aktualisiert werden. Hierzu hatte Frau Bronowsky Ihnen ebenfalls alle Daten in der E-Mail vom 11.09.2025 zukommen lassen.

Das sind zusammenfassend alle Punkte, die uns aufgefallen sind. Wenn irgendwelche Unklarheiten auftreten, zögern Sie nicht, mich anzurufen.

Wir freuen uns über ein zeitnahes Einpflegen unserer Änderungswünsche und die entstehende Homepage.

Freundliche Grüße aus Münster

Paula Eversmeyer
GRIMM HOLDING GMBH

Hohenzollernring 56 · 48145 Münster

Tel.: +49 (0) 251 - 899 03 05

p.eversmeyer@grimm-holding.de

www.grimm-holding.de

Amtsgericht Münster · HRB 14308

Sitz: Hohenzollernring 56 · 48145 Münster

GF: Elmar Grimm, Constanze Grimm, Sebastian Schönbach

Diese Nachricht ist ausschließlich für den im Adressfeld ausgewiesenen Empfänger bestimmt. Sollten Sie nicht der vorgesehene Adressat sein, so bitten wir um eine kurze Nachricht. Jede unbefugte Weiterleitung oder Fertigung einer Kopie dieser Mitteilung ist unzulässig.